

Финансово-экономическое обоснование размера членского взноса и размера платы индивидуального садовода на 2023 год утвержденные общим собранием 05.02.2023г.

№ п.п.	Общая сумма расходов по смете членский взнос, в рублях	Общая сумма доходов по смете, в рублях	Суммированная площадь участков, в кв.м.
1.	<b>3 075 672,00</b>	<b>693 453,00</b>	<b>231 755</b>

Расчет членского взноса производится в соответствии с занимаемой площадью (кв.м.) земельного участка, используемого садоводом (решение общего собрания, протокол № 21 от 27.01.2013).

Формула расчета членского взноса:  $C = Ц * K$ , где

C - размер членского взноса;

Ц - стоимость одного квадратного метра;

K – количество кв. м. 1-го участка.

Формула расчета стоимости 1 кв.м.:  $Ц = \Sigma : S_{зу}$ , где

$\Sigma$  - расходы по смете;

$S_{зу}$  – площадь земельных участков садоводов.

Расчет:

$\Sigma = 3\,075\,672,00$  руб. -  $693\,453,00$  руб. =  $2\,382\,219,00$  руб.

$Ц = 2\,382\,219,00$  руб. :  $231\,755$  кв. м. = **10 руб. 28 коп.**

**Итого:** размер стоимости 1-го кв.м. на 2023 год составит - **10 руб. 28 коп.**

Членам правления установить членский взнос на первую половину 2023 г.

в размере с участка:

Участок №30 – 118 руб., участок № 89,90 – 1424 руб.,

участок № 150а – 699руб., участок № 198,199 – 5865 руб.

участок № 189 – 0., участок № 70– 411руб.

Членам ревизионной комиссии установить членский взнос на первую половину 2023 г. в размере с участка:

участок № 103 – 9406 руб., участок №80 – 2218 руб., участок № 41 – 2096руб..

Членам правления установить членский взнос на вторую половину 2023 год (при продлении полномочий) в размере с участка:

Участок №30 – 118 руб., участок № 89,90 – 1424 руб.,

участок № 150а – 699руб., участок № 198,199 – 5864 руб.

участок № 189 – 0., участок № 70– 411 руб.

Членам ревизионной комиссии установить членский взнос на вторую половину 2023 год (при продлении полномочий) в размере с участка:

участок № 103 – 9406 руб., участок № 80 – 2217 руб., участок № 41 – 2095руб..

Доходную часть сметы компенсировать за счет статьи “общественные работы”.

Установить сроки внесения взносов и платежей в два этапа:

- первую половину взноса до 01 июня 2023 года,

- вторую половину взноса до 01 сентября 2023 года.

Пени начислять с 01 сентября 2023 года.

Установить общественные работы в количестве 2-х часов с участка.

Не принимающим участие взнос за 1 час. – 300 рублей, итого 600 рублей.

Правление ДНТ «Ласка»