

**ДАЧНОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«ЛАСКА»**

625056, г.Тюмень, д. Княжева
ДНТ «Ласка»,
(345)2 21-81-31-правление
моб. 8-9526807584
(e-mail) dntlaska@yandex.ru

ИНН 7204063259
КПП 720301001
БИК 047102651

Руководителю фракции ЛДПР
Тюменской городской Думы
Ошуркову Дмитрию Леонидовичу
от председателя правления ДНТ «Ласка»
Крестьянова Алексея Ананьевича

Уважаемый Дмитрий Леонидович!

Обращаюсь к Вам по поручению садоводов проживающих на территории СНТ «Ласка». Жители товарищества просят меня еще раз обратиться для решения вопроса по **обустройству прохода** к улице «Перестройки» для выхода на «проезд Воронинские горки» от территории товарищества. Так же есть необходимость открытия прямого проезда транспорту от автомобильной дороги «подъезд к с/о Ласка, Весна, Париж», через улицу «Перестройки» или улицу «Светлая», к «проезду Воронинские горки».

В начале 90-х годов при отводе земельного участка садовому товариществу «Ласка», улица «Перестройки» соединяла товарищество с проездом «Воронинские горки» и использовалась для проезда транспорта и прохода людей пешком. После строительства подводящего газопровода, воздушным способом, существующим в то время ЖСК «Жемчужина», проезд по улице оказался перекрыт газовой трубой. Как будут попадать садоводы товарищества «Ласка» к своим участкам не интересовало ни кого. На документах землеотвода, подъезд к С/Т «Ласка», расположен именно по этому месту. Долгое время люди под трубами от автобусной остановки пробирались к участкам, а автотранспорт всяческими объездными путями через поля. Обустройство подъездной дороги в 2005 году, решило вопрос для транспорта. В настоящее время создан автобусный маршрут, имеется освещенная пешеходная зона вдоль, подъездной дороги. Однако взрослым людям, иногда с колясками и детям, для прямого прохода к проезду «Воронинские горки», чтобы пройти пешком в школу, детский сад, расположенные в пос. Метелево, или просто на автобусную остановку, так же непросто пробираться под трубами особенно в распутицу. Желания ходить два километра в обход, нет ни у кого, пусть даже по асфальту. Автомшины в утренние часы стоят в длинной очереди, многие что бы ехать

Тюменская городская Дума
Приемная депутата
Вх. № 000005/26-ГР-33
от « 15 » 04 20 16 г.

обратно к пос. Метелево, в виду большой загрузки единственного перекрестка соединяющего подъездную дорогу к садовым товариществам с «проездом Воронинские горки»,

По вопросу обустройства прохода на улицу «Перестройки», мной было направлено обращение в Калининскую управу 18 января 2022 года. Получен ответ от 07.02.2022г. за подписью руководителя управы, в то время Кильтау В.В. в котором написано, что до 15.10.2022г. будут выполнены мероприятия по обустройству прохода при достаточном количестве фрезерованного асфальта. Видимо фрезерованного асфальта не хватило. На следующее обращение от 07.09.2023г. на имя заместителя председателя Тюменской областной думы Сысоева В.В., получен ответ из Администрации города за подписью заместителя главы города Вагина П.А.: «мероприятия по отсыпке и планировке фрезерованным асфальтобетоном прохода к улице «Перестройки» выполнены». По факту, подсыпка проведена на участок дороги съезда с асфальта на полевую дорогу. Видимо это является проходом на улицу Перестройки. Как ходили люди под трубой по грязи, особенно осенью и весной, так и ходят. На выездной встрече проведенной на территории автодрома в мае 2025г. руководителем управы Калининского АО с председателями СНТ, мной было предложено рассмотреть возможность организации проезда по улице «Светлая» к «проезду Воронинские горки». Обещано изучить этот вопрос и провести встречу на месте. По настоящее время информации нет.

Из 226 участков в СНТ «Ласка», больше половины застроено жилыми домами. Постоянно проживающих семей становится все больше. Детей дошкольного и школьного возраста уже более 80 человек.

Прошу Вас помочь с решением описанной проблемы.

Председатель правления СНТ «Ласка»  А.А. Крестьянов

Приложение: Схема отвода земельного участка для СТ «Ласка».

Ответы на обращения.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ
УПРАВА КАЛИНИНСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА**

ул. Луначарского, д. 61, г. Тюмень, 625001; тел.: (3452) 43-20-46; факс: 43-26-11
E-mail: upravakao@yandex.ru; <http://www.tyumen-city.ru>

07.02.2022 № 22-08-000213/22- на № 22-06-000056/22 от 18.01.2022

Председателю правления
ДНТ «Ласка»
Крестьянову А.А.

О рассмотрении обращения

Уважаемый Алексей Ананьевич!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросам ремонта проезжей части ул. Центральная в ДНТ «Ласка» и обустройству тротуара к ул. Перестройки, сообщаем следующее.

О ремонте дороги

Отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, правовое положение садоводческих и огороднических объединений, порядок их создания, деятельности, реорганизации и ликвидации, права и обязанности их членов регулируются Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон).

Согласно статье 3 Закона, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты капитального строительства и земельные участки общего назначения, использование которых может осуществляться исключительно для удовлетворения потребностей граждан, ведущих садоводство и огородничество (проход, проезд, снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение, охрана, сбор твердых коммунальных отходов и иные потребности), а также движимые вещи, созданные (создаваемые) или приобретенные для деятельности садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества является имуществом общего пользования.

В соответствии с частью 2 статьи 24 Федерального закона № 217-ФЗ управление имуществом общего пользования в границах территории садоводства или огородничества осуществляется товариществом.

Согласно пункту 5 части 1 статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ, принятие решения о создании (строительстве, реконструкции) или приобретении имущества общего пользования, относится к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относятся.

В силу пункта 1 части 7 статьи 18 Федерального закона № 217-ФЗ, к полномочиям правления товарищества относится, выполнение решений общего собрания членов товарищества.

Таким образом, строительство дорог, системы водоотведения и водопонижения на территории садоводческих, огороднических товариществ, входит в компетенцию правления таких товариществ.

На основании вышеизложенного выполнение работ по устройству автомобильных дорог и систем водоотведения и водопонижения на территориях садоводческих обществ за счет средств бюджета города Тюмени не представляется возможным.

Вместе с тем, в рамках заключенного муниципального контракта на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, выполняются работы по текущему содержанию подъездов к садоводческим обществам.

При возникновении вопросов по текущему содержанию территории для оперативной работы можно обращаться в диспетчерскую службу АО «ТОДЭП» (контактный телефон 68-32-34), а также в МКУ «Служба заказчика по благоустройству КАО г. Тюмени» (контактный телефон производственно-технического отдела 43-42-03).

Об устройстве прохода

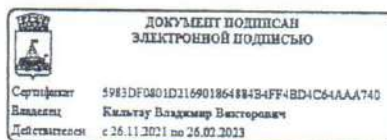
Устройство тротуара от проезда Воронинские горки до с/о «Ласка» выполнено в 2018 году в рамках муниципального контракта в соответствии с проектной документацией.

Вместе с тем, при наличии достаточного объема и выделении фрезерованного асфальтобетона, в срок до 15.10.2022 года будут запланированы мероприятия по отсыпке и планировке фрезерованным асфальтобетоном подхода к ул. Перестройки на автомобильной дороге подъезд к с/о «Ласка», «Весна», «Париж» (от пр. Воронинские горки до с/о «Ласка», «Весна», «Париж»).

В соответствии с пунктом 4 статьи 5 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Вы вправе обжаловать принятое по Вашему обращению решение или действие (бездействие) в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Руководитель управы

В.В. Кильтау





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ТЮМЕНИ**

ул. Первомайская, д. 20, г. Тюмень, 625036;
тел./факс: (3452) 51-03-42; e-mail: adm@tyumen-city.ru;
<http://www.tyumen-city.ru>

06.10.2023 № 05-08-001363/23
на № ДЛ26-847/23 от 07.09.2023

✓ Председателю правления
ДНТ «Ласка»
Крестьянову А.А.
территория СОСН «Ласка»,
уч.№3, г. Тюмень, 6250056

Тюменская областная Дума

О рассмотрении обращения

Уважаемый Алексей Ананьевич!

Рассмотрев Ваше обращение, направленное в Тюменскую областную Думу и поступившее на рассмотрение в Администрацию города Тюмени по вопросу устройства подхода к ул. Перестройки, сообщая следующее.

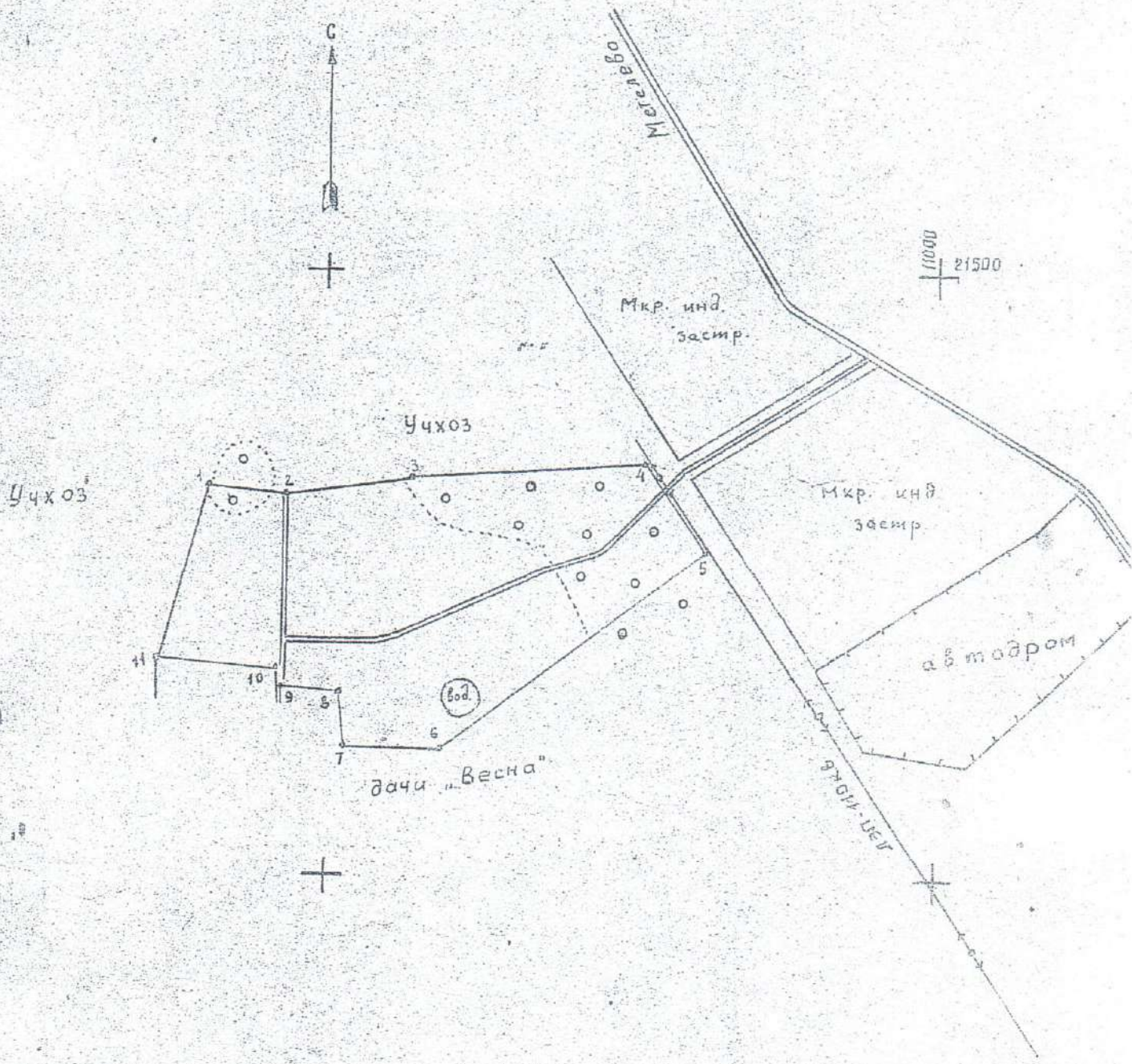
Мероприятия по отсыпке и планировке фрезерованным асфальтобетоном подхода к ул. Перестройки на автомобильной дороге подъезд к с/о "Ласка", "Весна", "Париж" (от пр. Воронинские горки до с/о "Ласка", "Весна", "Париж") выполнены в рамках муниципального контракта на выполнение работ по содержанию ~~автомобильных дорог общего пользования местного значения,~~ территории, объектов и элементов благоустройства имущественных комплексов, «Лесопарк Затюменский» и прилегающей к нему территории, ливневой системы водоотведения закрытого типа на территории Калининского административного округа города Тюмени в 2023,2024 годах, заключенного между муниципальным казенным учреждением «Служба заказчика по благоустройству Калининского административного округа города Тюмени» и подрядной организацией АО «ТОДЭП».

Заявителю разъясняю, что в соответствии с пунктом 4 статьи 5 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Вы вправе обжаловать принятое по Вашему обращению решение или действие (бездействие) в связи с

рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке
соответствии с законодательством Российской Федерации.



П.А. Вагин



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ г. ТЮМЕНИ КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ						
ЗАКАЗЧИК	Садоводческое общество "Ласка"					
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ	Попов			ОБЪЕКТ: Садоводческое общество "Ласка"		
ЗАМ. ПРЕДСЕД.	Бельбот					
НАЧ. ОТДЕЛА						
Исполнитель	Пинцигин	<i>Лин</i>	ДАТА	04.1994г.	Масштаб	1:10000