



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ  
УПРАВА КАЛИНИНСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА**

ул. Луначарского, д. 61, г. Тюмень, 625001; тел.: (3452) 43-20-46; факс: 43-26-11  
E-mail: [upravakao@yandex.ru](mailto:upravakao@yandex.ru); <http://www.tyumen-city.ru>

---

---

**07.02.2022 № 22-08-000213/22- на № 22-06-000056/22 от 18.01.2022**

Председателю правления  
ДНТ «Ласка»  
Крестьянову А.А.

О рассмотрении обращения

Уважаемый Алексей Ананьевич!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросам ремонта проезжей части ул. Центральная в ДНТ «Ласка» и обустройству тротуара к ул. Перестройки, сообщаем следующее.

*О ремонте дороги*

Отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, правовое положение садоводческих и огороднических объединений, порядок их создания, деятельности, реорганизации и ликвидации, права и обязанности их членов регулируются Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон).

Согласно статье 3 Закона, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты капитального строительства и земельные участки общего назначения, использование которых может осуществляться исключительно для удовлетворения потребностей граждан, ведущих садоводство и огородничество (проход, проезд, снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение, охрана, сбор твердых коммунальных отходов и иные потребности), а также движимые вещи, созданные (создаваемые) или приобретенные для деятельности садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества является имуществом общего пользования.

В соответствии с частью 2 статьи 24 Федерального закона № 217-ФЗ управление имуществом общего пользования в границах территории садоводства или огородничества осуществляется товариществом.

Согласно пункту 5 части 1 статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ, принятие решения о создании (строительстве, реконструкции) или приобретении имущества общего пользования, относится к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относятся.

В силу пункта 1 части 7 статьи 18 Федерального закона № 217-ФЗ, к полномочиям правления товарищества относится, выполнение решений общего собрания членов товарищества.

Таким образом, строительство дорог, системы водоотведения и водопонижения на территории садоводческих, огороднических товариществ, входит в компетенцию правления таких товариществ.

На основании вышеизложенного выполнение работ по устройству автомобильных дорог и систем водоотведения и водопонижения на территориях садоводческих обществ за счет средств бюджета города Тюмени не представляется возможным.

Вместе с тем, в рамках заключенного муниципального контракта на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, выполняются работы по текущему содержанию подъездов к садоводческим обществам.

При возникновении вопросов по текущему содержанию территории для оперативной работы можно обращаться в диспетчерскую службу АО «ТОДЭП» (контактный телефон 68-32-34), а также в МКУ «Служба заказчика по благоустройству КАО г. Тюмени» (контактный телефон производственно-технического отдела 43-42-03).

#### *Об устройстве прохода*

Устройство тротуара от проезда Воронинские горки до с/о «Ласка» выполнено в 2018 году в рамках муниципального контракта в соответствии с проектной документацией.

Вместе с тем, при наличии достаточного объема и выделении фрезерованного асфальтобетона, в срок до 15.10.2022 года будут запланированы мероприятия по отсыпке и планировке фрезерованным асфальтобетоном подхода к ул. Перестройки на автомобильной дороге подъезд к с/о «Ласка», «Весна», «Париж» (от пр. Воронинские горки до с/о «Ласка», «Весна», «Париж»).

В соответствии с пунктом 4 статьи 5 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Вы вправе обжаловать принятое по Вашему обращению решение или действие (бездействие) в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Руководитель управы

В.В. Кильтау

