

Протокол № 29

Общего собрания членов ДНТ «Ласка» состоявшегося 22 января 2017 г.

Выступает председатель правления Крестьянов А. А, он довел до сведения собравшихся, что на учете в товариществе - 183 члена. По результатам регистрации присутствуют -100, в том числе представителей по доверенностям. Кворум имеется. Предлагается проголосовать за открытие собрания. Голосовали: за -100, против - нет, возд. - нет. Собрание считать открытым. Предлагается избрать председателя собрания и секретаря для ведения протокола собрания. Председателем собрания предлагается для голосования кандидатура Шадринцева Е. А. Голосовали: За -100, против – нет, возд. – нет. Секретарем предложена кандидатура Коробициной Н.А. Голосовали: За – 100, против – нет, возд. – нет. Для подсчета голосов предложено проголосовать за кандидатуру Бояндина С. Голосовали-единогласно.

Председатель собрания предлагает на голосование следующую повестку и регламент:

- 1 Выступление председателя правления о проделанной работе в 2016 году. Время для выступления-15 минут.
2. Рассмотрение заявлений поступивших в правление товарищества Время-10 минут. Докладывает председатель собрания.
3. Доклад о проведенной ревизии финансово-хозяйственной деятельности в 2016 году. Утверждение акта ревизии. Выступает член ревизионной комиссии Иванцов В. И. Время -15 минут.
4. Рассмотрение и утверждение сметы расходов и доходов на 2017 год разработанной правлением товарищества. Докладывает бухгалтер Дубровских Е. И. Время -20 минут.
5. Рассмотрение вопроса о переходе на заключение индивидуальных договоров на поставку электроэнергии членами товарищества с ТЭК. и окончательном расчете за потребленную электроэнергию с товариществом. Выступает Шадринцев Е. А. -ответственный в правлении за использование электроэнергии. Время-20 минут.

Коробичина
2017

б. О пожарной безопасности на территории товарищества. Выступает ответственный за пожарную безопасность в ДНТ «Ласка» Зеленин А. О. Время-10 минут.

Собрание провести без перерыва, закончить в 14 часов.

За предложенную повестку и регламент голосовали: За – 100, против – нет, возд. – нет.

Первый вопрос.

Выступает Крестьянов А. А.. Он рассказал собравшимся о работе проделанной правлением в 2016 году. Много вопросов после доклада возникло по водоотведению т. к. в 2016 в весенний период было сильное подтопление паводковыми водами участков и домов. Крестьянов рассказал о собранных средствах на эти цели и о обращении к собственникам земли по которой планировалось провести канал для отвода воды поступающей с с/х полей: Федеральному агентству управления госимуществом; Аграрному университету Северного Зауралья; Управе Калининского АО. Полученные письменные ответы не предоставляют права проведения работ по землям перечисленных собственников. Как ясно из писем, решение собственниками земли, будет принято во время весеннего половодья. Доклад о работе проведенной правлением принять к сведению.

Второй вопрос. Рассмотрение заявлений.

. В правление товарищества поступили заявления: от Рущикова Дмитрия Петровича, собственника участка № 30, с просьбой принять в члены товарищества. Голосовали за принятие –единогласно.

Заявление о принятии в члены товарищество от Шавлюкова Николая Александровича, собственника участка № 19. В

Голосовали: За-99, против-1, возд.-0. Принять-большинством голосов.

Третий вопрос..

Заслушан доклад члена ревизионной комиссии Иванцова В.И., о проведенной ревизии финансово-хозяйственной деятельности в товариществе. Вопрос об утверждении акта ревизии поставлен на голосование. Голосовали: За-99, против-1, возд.-нет.

Жоробец
сева

В ходе обсуждения доклада ревизии поставлен вопрос о не платежах членских взносов членом товарищества Распономаревой С.Ю. собственником участков №126, 129. Задолженность более трех лет. Распономарева С. Ю. заявила, что она не собирается платить взносы для обогащения председателя и его приближенных. Поставлен вопрос на голосование об исключении Распономаревой С. Ю. из членов товарищества с формулировкой «за систематическое невыполнение решений общих собраний товарищества и не оплату членских взносов более двух раз подряд» Голосовали: За-88, против-4, воздержались-8.

Правлению подготовить иск в суд, для взыскания задолжности.

Четвертый вопрос.

Выступает член товарищества Дубровских Елена Ивановна-бухгалтер товарищества. Она рассказала о разработанной правлением смете расходов и доходов на 2017 год. После обсуждения предложено для голосования утвердить взнос на 2017 год в размере 6 руб. 90 коп. за кв. метр с площади занимаемой земельным участком для членов товарищества и граждан ведущих на территории ДНТ хоз.-во индивидуально. Срок оплаты оставить тот же –до 01.09.2017 года. Голосовали: За-96, против-2, возд.-2. Смета утверждена большинством голосов.

Пятый вопрос.

Выступает председатель собрания Шадринцев Е. А.- ответственный в правлении за использование и оплату электроэнергии. Он рассказал собранию о возникших вопросах по переходу на заключение индивидуальных договоров поставки эл. энергии с ТЭК членами товарищества. В ходе обсуждения предложено для голосования следующее: для устойчивой работы АСКУЭ в срок до 29.01.2017 года установить всем приборы учета электроэнергии модели «Матрица», кто еще не приобрел в соответствии с ранее принятыми решениями общих собраний. В противном случае электроэнергия подаваться возможно не будет.

29.01.2017 года комиссии из членов правления провести снятие показаний со всех приборов учета электроэнергии и сделать расчет имеющейся задолжности. Выявленную задолжность с потребителей не желающих оплачивать, взыскать судебным путем.

Определить возникший убыток между оплатой по общему эл. счетчику и

Коробуши
Млад

суммой оплаты всех индивидуальных эл. счетчиков.

Для покрытия возникшего убытка правлению рассчитать и установить дополнительный взнос.

После проведения всех расчетов членам товарищества приступить к заключению индивидуальных договоров на поставку электроэнергии с ТЭК. Внести изменения в договор энергоснабжения ДНТ «Ласка» с ТЭК.

Голосовали: За – 77, против – 21, возд. – 1. Принято большинством голосов.

Шестой вопрос.

Выступает ответственный за пожарную безопасность в ДНТ «Ласка» Зеленин А. О. Он обратился к собравшимся о необходимости соблюдения правил пожарной безопасности при пользовании отопительными печами. О необходимости оборудования на трубах искрогасителей. Об использовании электрообогревателей только разрешенной мощности и в зависимости от электропроводки. При возникновении пожара вызывать пожарную по телефонам 01 или мобильном 112.

На этом все вопросы рассмотрены. Замечаний по ведению собрания не поступило.

Собрание постановило:

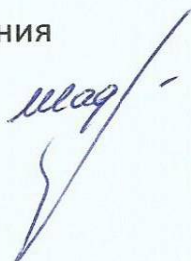
1. Доклад о работе правления в 2016 году принять к сведению.
2. Принять в члены товарищества: Рущикова Дмитрия Петровича- уч.№ 30, Шавлюкова Николая Александровича- уч.№ 19.
3. Акт проведенной ревизии за 2016год утвердить.
4. Исключить из членов товарищества Распономареву С.Ю. Обратиться в суд для взыскания задолжности.
5. Утвердить смету расходов и доходов на 2017год. Установить членские взносы на 2017год в размере **6 руб. 90 коп.** с квадратного метра занимаемой площади земельного участка. Срок оплаты до 01.09.2017года. Размер взноса и срок оплаты, для ведущих дачное хоз-во индивидуально, равен установленному взносу для членов товарищества
6. Для устойчивой работы системы АСКУЭ «Матрица», в срок до 29.01.2017 года, установить всем приборы учета «Матрица» в кто не приобрел в соответствии с ранее принятыми решениями общих собраний. В противном случае электроэнергия может не подаваться.

Моробушев
севад

7. 29.01.2017 года комиссии из членов правления провести снятие показаний со всех приборов учета и сделать расчет имеющейся задолжности. С не желающих оплачивать –взыскать судебным путем. Для покрытия возникшего убытка, правлению рассчитать и установить дополнительный взнос. После проведения всех расчетов членам товарищества перейти к заключению индивидуальных договоров на поставку электроэнергии с ТЭК.
8. Внести изменения в договор ДНТ «Ласка» с ТЭК.

Председатель собрания

Е.А. Шадринцев



Секретарь собрания

Н.А.Коробицина.

