

Протокол №38

Очередного общего собрания членов ДНТ «Ласка» с участием индивидуальных садоводов, проведенного в заочной форме.

Адрес проведения: г. Тюмень, территория ДНТ «Ласка», здание правления.

Голосования в заочной форме проводилось: с 15.01.2022г. по 30.01.2022г.

Бюллетени принимались до 24-00 ч. 30.01.22г. на территории товарищества, в правлении, на сторожевом посту и электронной почте адрес:dntlaska@eandex.ru.

Дата и время проведения собрания, подсчета голосования и составления протоколов: 31 января 2022г., в 14 часов.

На 31 января 2022года всего поступило бюллетеней – 127 шт.

Признаны счетной комиссией недействительными - 5 бюллетеней.(прилагаются)

Принимают участие в подсчете голосования – 122 бюллетеня.(прилагаются)

От членов товарищества - 109 бюллетеней

От индивидуальных садоводов - 13 бюллетеней.

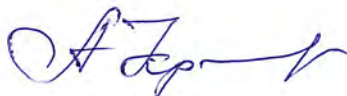
На указанную дату и время, по реестру на учете в товариществе состоят – 165 членов.

Кворум участвующих в голосовании членов составляет – 66,06 % .

Повестка собрания:

1. Доклад председателя о проведенной работе правлением в 2021 году.
2. Голосование по представленному Акту, о проведенной ревизии финансово-хозяйственной деятельности, в 2021 году в Товариществе. Утверждение акта ревизии.
3. Голосование по установке автоматического открывания ворот. (Предложение членов товарищества)
4. Голосование по демонтажу камер видеонаблюдения. (Предложение членов товарищества)
5. Голосование по представленным сметам расходов и доходов, на 2022 год разработанных правлением. Утверждение варианта №1 или варианта №2.
Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов и платежей на 2022 год, для сметы варианта №1 или варианта №2.
6. Утверждение сроков внесения взносов и платежей.

Голосование по вопросам повестки собрания:



№ п/п	Формулировки для голосования членов товарищества	Результаты голосования		
		За	Против	Воздер.
	Предлагается утвердить:			
	Председателем собрания Крестьянова А.А.	108	0	1
	Секретарем собрания Игнатова В.М.	108	0	1
	Счетную комиссию в количестве 3 человек: Баяндин С.Н., Кугаевский В.Н., Мышкин Н.В.	108	0	1
1.	Первый вопрос: доклад председателя правления Формулировка решения: работу правления оценить удовлетворительной.	100	1	8
2	Второй вопрос: Утверждение акта ревизии. Формулировка решения: утвердить акт ревизии за 2021 год	103	2	4
Формулировки для голосования членов тов-ва и индивидуальных садоводов				
3	Третий вопрос: Установка автоматического открывания ворот.	78	34	10
	Формулировка решения: установить автоматическое открывание ворот			
4	Четвертый вопрос: Демонтаж камер видеонаблюдения. (по предложению членов товарищества) Формулировка решения: демонтировать видеонаблюдение.	10	98	14
5	Пятый вопрос: (выбрать один из вариантов сметы)	33	71	18
5.1.	Голосование по смете расходов и доходов на 2022 год представленной правлением вариант №1 и финансово-экономического обоснования для сметы варианта №1. Размер взноса и платежа для данного варианта -- 9 руб. 55 коп. с 1 кв. метра площади участка. Целевой взнос – 660 рублей с участка. Формулировка решения: утвердить смету вариант №1 и финансово-экономическое обоснование вариант №1.			
5.2.	Голосование по смете расходов и доходов на 2022 год представленной правлением.. вариант № 2 и финансово-экономического обоснования для сметы варианта №2. Размер взноса и платежа для данного варианта 10 руб. 20 коп с 1 кв. метра площади участка. Целевой взнос – 660 рублей с участка. Формулировка решения: утвердить смету вариант №2 и финансово-экономическое обоснование вариант №2.	83	29	10
6	Шестой вопрос: утверждение срока внесения взносов и платежей. Формулировка решения: установить срок внесения взносов и платежей в два этапа: Первую половину взноса до 01 июня 2022 года. Вторую половину взноса до 01 сентября 2022 года. Целевой взнос – до 1 июня 2022 года. Пени начислять с 1 сентября 2022 года. Общественные работы с участка – 2 часа, альтернатива – увеличение членского взноса на 600 рублей.	108	8	6

Решения принятые собранием:

1. Работу правления оценить удовлетворительной. **За - 100, против -1, возд.- 8 .**
2. Утвердить Акт ревизии за 2021 год. **За - 103, против - 2, возд - 4.**
3. Установить автоматическое открывание ворот. **За - 78, против - 34, возд. - 10.**
4. Демонтаж камер видеонаблюдения. **За - 10 , против - 98 , возд.- 14 .**
5. Утвердить смету расходов и доходов на 2022 год вариант №2 и финансово-экономическое обоснование для сметы варианта № 2..
Размер взноса и платежа для данного варианта: 10 руб. 20 коп. с 1 кв.м площади участка. Целевой взнос - 660 рублей с участка. **За - 83, против-29, возд.-10.**

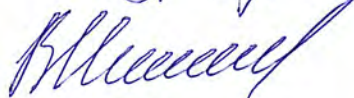
6. Установить срок внесения взносов и платежей в два этапа:
Первую половину взноса до 01 июня 2022 года
Вторую половину взноса до 01 сентября 2022 года.
Целевой взнос – до 1 июня 2022 года.
Пени начислять с 1 сентября 2022 года.
Общественные работы с участка – 2 часа, альтернатива – увеличение членского взноса на 600 рублей. **За - 108 , против - 8 , возд. - 6 .**

Председатель собрания



А.А. Крестьянов

Секретарь собрания



В.М. Игнатов



Приложения: на 149 листах в 1 экземпляре.

1. Список членов товарищества, получивших бюллетени для проведения заочного голосования на общем собрании членов ДНТ «Ласка» 31.01.2022 г или направленные по электронному адресу – 4 листа.
2. Список индивидуальных садоводов, получивших бюллетени для проведения заочного голосования на общем собрании членов ДНТ «Ласка» 31.01.2022 г или направленных по электронному адресу – 1 лист.
3. Доклад председателя о проведенной работе правлением в 2021 году – 3 листа.
4. Акт о проведенной ревизии финансово-хозяйственной деятельности в 2021 году в Товариществе – 7 листов.
5. Смета расходов и доходов на 2022 год, разработанная правлением вариант №2 - 2 листа.
6. Финансово-экономическое обоснование размера взносов и платежей на 2022 год, для сметы варианта №2 – 2 листа.
7. Бюллетени голосования членов товарищества – 109 листов.
8. Бюллетень голосования собственника участка – 13 листов.
9. Недействительные бюллетени – 5 листов.
10. Протокол счетной комиссии и акт -3 листа.