

Смета расходов и доходов в ДНТ "Ласка" на 2023 г. утвержденная  
общим собранием 05.02.2023г.

п/п	наименование расчета	ед.	сумма	прим
<b>1</b>	<b>Затраты на электрохозяйство</b>			
	договор на обслуживание электро хоз- ва	руб		
	замена изоляторов и прочих расходников	руб		
	замена столбов, пасынков	5 шт		
	установка столбов освещения и протяжка провода	руб		
	подтяжка провода	руб		
	приобретение фонарей	руб	30 000,00	15 шт.х2000
	осморт КТП	руб		
	затраты на уличное освещение (оплата за электро-ю)	руб	25 000,00	
	текущее соде-ние уличного освещения(замена фон.)	руб	52 500,00	договор.
	аварийный фонд и ремонт уличного освещения, элект	руб	5 000,00	
	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>	<b>112 500,00</b>	год
<b>2</b>	<b>Затраты на содержание дорог, проездов</b>			
	Очистка дорог и проездов 45 час.х 2000 руб.	45 час.	90 000,00	2000 1 ч.
	целевой взнос прокладка асфальта 240 м	руб		
	частичная отсыпка дорог, проездов	руб		
	отсыпка дорог, проездов	руб		
	аварийный фонд	руб		
	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>	<b>90 000,00</b>	год
<b>3</b>	<b>Затраты на содержание водопроводных сетей*</b>			
	техническое обслуживание по договору	руб		
	частичный ремонт	руб		
	частичная замена сетей	руб		
	аварийный фонд	руб	-	
	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>		
<b>4</b>	<b>Затраты на содержание газовых сетей*</b>			
	техническое обслуживание по договору	руб	162 000,0	
	частичный ремонт	руб	10 000,0	
	частичная замена сетей	руб		
	аварийный фонд	руб		
	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>	<b>172 000,0</b>	год
<b>5</b>	<b>Затраты на вывоз ТКО</b>			
	вывоз ТКО по нормативу	руб	200 000,00	факт
	в летний период (183 дня или 26, 14 недель)	руб		
	в зимний период (182 дня или 26 недель)			
	фонд непредвиденных расходов	руб		
	<b>Общая сумма затрат</b>		<b>200 000,00</b>	год
<b>6</b>	<b>Затраты на имущество</b>			
	проведение субботника (контейнеры, мешки для мус)	руб	25 000,00	22.5+2.5тыс
	содержание информационных табличек	руб	1 000,00	
	содержание протовопожарного инвентаря	руб	2 000,00	
	содержание пожарного водоема	руб	1 000,00	
	акарицидная обработка территории общнго пользов	руб	15 000,00	
	содержание зоны отдыха	руб	15 000,00	
	ремонт автоматических ворот и шлагбаума	руб	3 000,00	

	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>	<b>62 000,00</b>	год
<b>7</b>	<b>Затраты на содержание сторожевой службы</b>			
	на ремонт дома сторожа (накопительный взнос)	руб	20 000,00	
	на электроснабжение КПП	руб	12 000,00	
	на обеспечение связи (телефон стац.) межгород	руб	500,00	
	на отопление (дрова, уголь, газ)	руб		
	спецсредства (видеонаблюдение)	руб	2 000,00	
	на приобретение хоз инвентаря (лопаты, метлы)	руб	2 000,00	
	на приобретение электротоваров ( светильники, ламп.)	руб	1 000,00	
	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>	<b>37 500,00</b>	год
		руб		
<b>8</b>	<b>Затраты на технику</b>			
	затраты на содержание газонокосилки	руб	1 000,00	
	затраты на содержание мотопомпы	руб	1 000,00	
	затраты на ГСМ	руб	1 500,00	
	аренда подъемной техники	руб		
	аренда прочей техники	руб		
	аренда гредера	руб		
	аренда трактора	руб		
	аренда автотранспорта	руб		
	аренда экскаватора	руб		
		руб		
		руб		
	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>	<b>3 500,00</b>	год
<b>9</b>	<b>Затраты на содержание и деятельность правления</b>			
	на электроснабжение здания правления	руб	5 000,00	
	на отопление здания правления	руб	5 000,00	
	на содержание здания правления (моющие с-ва)	руб	500,00	
		руб		
	на приобретение канц. Товаров (бумага ит.д.)	руб	5 000,00	
	на приобретение бумаги	руб		
	на обслуживание оргтехники (картриджи)	руб	3 500,00	
	расходы на изготовление членских книжек	руб		
	расходы по бухгалтерской отчетности	руб		
	расходы на оформление электронной подписи	руб	9 800,00	
	расходы на ведение банковского счета	руб	15 500,00	
	почтовые расходы 50 кон.х100 руб.	руб	2 500,00	
	судебные расходы, издетржки	руб		
	на обеспечение связи (телефон сотовый)	руб	4 500,00	
	на транспорт, ГСМ (коменсация)	руб	14 400,00	
	фонд непредвиденных расходов	руб		
	на ремонт здания правления	руб		
	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>	<b>65 700,00</b>	год
<b>10</b>	<b>Прочие организационные расходы</b>			
	юридические услуги	руб	20 000,00	
	аттестация рабочих мест	руб		
	проведение и организация собрания в очно-заочн. Ф.	руб	15 000,00	
	ведение интернет сайта товарищества	руб	28 850,00	
	на обучение, участие в семинарах, форумах	руб		
	аренда зала для проведения собрания	руб		
	фонд непредвиденных расходов	руб	10 000,00	
	<b>Общая сумма затрат</b>	<b>руб</b>	<b>73 850,00</b>	год

<b>11</b>	<b>Начисление заработной платы</b>			
	<b>Расчет заработной платы председателя правления</b>	<b>человек</b>		<b>1</b>
	Выплаты установленные в соответствии с МРОТ	руб.	23 000,00	
	Производственные надбавки	руб.	р.к	
	Общая сумма начисленной зарплаты	<b>руб.</b>	<b>343 850,00</b>	
	налог на доходы физ. Лиц (13%)	руб.	44 701,00	
	<b>Всего к выплате</b>	руб.	299 149,00	
	<b>Расчет заработной платы зам. председателя</b>	<b>человек</b>		<b>0</b>
	Выплаты установленные в соответствии с МРОТ	руб		
	Производственные надбавки	руб		
	Общая сумма начисленной зарплаты	руб		
	налог на доходы физ. Лиц (13%)	руб		
	<b>Всего к выплате</b>	<b>руб</b>		
	<b>Расчет заработной платы бухгалтера</b>	<b>человек</b>		<b>1</b>
	Выплаты установленные в соответствии с МРОТ	руб	21 000,00	
	Производственные надбавки	руб	р.к	
	Общая сумма начисленной зарплаты	<b>руб</b>	<b>313 950,00</b>	
	налог на доходы физ. Лиц (13%)	руб	40 814,00	
	<b>Всего к выплате</b>	руб	273 136,00	
	<b>Расчет заработной платы казначея</b>	<b>человек</b>		
	Выплаты установленные в соответствии с МРОТ	руб		
	Производственные надбавки	руб		
	Общая сумма начисленной зарплаты	руб		
	налог на доходы физ. Лиц (13%)	руб		
	<b>Всего к выплате</b>	<b>руб</b>		
	<b>Расчет заработной платы сторожа</b>	<b>человек</b>		<b>4</b>
	Выплаты установленные в соответствии с МРОТ	4	16 500,00	
	доплата сторожу за уборку прил.тер. и мус. площ.			
	Общая сумма начисленной зарплаты	<b>руб</b>	<b>988 417,00</b>	
	налог на доходы физ. Лиц (13%)	руб	128 494,00	
	<b>Всего к выплате</b>	руб	859 923,00	
	<b>Доплата сторожам за работу в ноч. время и празд.</b>			
	Оплата за работу в праздничные дни 14 дней	руб	30 605,00	
	Оплата за работу в ночное время 20 %	руб	5 016,00	январь
	Общая сумма начисленной зарплаты	<b>руб</b>	<b>35 621,00</b>	
	налог на доходы физ. Лиц (13%)	руб	4 631,00	
	<b>Всего к выплате</b>	руб	30 990,00	
	<b>Расчет заработной платы уборщицы.</b>	<b>человек</b>		<b>1</b>
	Выплаты установленные в соответствии с МРОТ	руб	2 300,00	
	Производственные надбавки	руб		
	Общая сумма начисленной зарплаты	<b>руб</b>	<b>34 385,00</b>	
	налог на доходы физ. Лиц (13%)	руб	4 470,00	
	<b>Всего к выплате</b>	руб	29 915,00	
	Юрист на договорной основе	руб		
	Прочие работники на договорной основе	руб		
	<b>Всего начислено заработной платы в год</b>	<b>руб</b>	<b>1 716 223,00</b>	год
	<b>Всего заработной платы к выплате в год</b>	<b>руб</b>	<b>1 493 113,00</b>	год

<b>12</b>	<b>Налоговые выплаты</b>			
	ЕНП 30 %		514 867,00	
	страховые взносы (травматизм) 0,2 %	руб	3 432,00	
	Налог на землю в год	руб	2 100,00	
	Упрощенная система налогообложения	руб	22 000,00	
	<b>Всего к выплате налогов на сумму</b>	<b>руб</b>	<b>542 399,00</b>	год
<b>13</b>	<b>Прочие доходы и расходы</b>			
	доход договор купли-продажи ОООСК "Восток"	руб	100 000,00	
	доход от аренды земли (Т2 Мобайл)	руб	144 000,00	
	отстаток ден. средств на р/с на 01 ян 2023 в т.ч.	руб	876 795,00	
	- тех. обслуж. газо-провода 2020 г.	руб	- 154 000,00	
	- расход спецсредств (видеонаблюдение)	руб	- 6 000,00	
	- ремонт дома сторожа (правления)	руб	- 118 000,00	
	- общественные работы	руб	- 111 226,00	
	- предоплата членских взносов за 2023 год	руб	- 38 116,00	
		руб		
	Общая сумма доходов	руб	<b>693 453,00</b>	
<b>14</b>	<b>ИТОГО ВСЕГО РАСХОДОВ ПО СМЕТЕ В ГОД , в т.ч.</b>	<b>Руб</b>	<b>3 075 672,00</b>	
	членский взнос	руб	3 075 672,00	
		руб		
<b>15</b>	<b>ИТОГО ДОХОДОВ для расчета сметы</b>	<b>Руб</b>	<b>693 453,00</b>	

Общественные работы в 2023 году в количестве 2 часа с участка или 300 рублей за час.