


**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
полное наименование органа регистрации органов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2023, поступившего на рассмотрение 05.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.12.2023г. № КУВИ-001/2023-273803241			
Кадастровый номер: 72:23:0207002:5434			
Номер кадастрового квартала:	72:23:0207002		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.11.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Тюменская область, город Тюмень, город Тюмень, территория сосн Ласка, улица Центральная, дом 1		
Площадь, м2:	52.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2003		
Кадастровая стоимость, руб.:	602383.58		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	72:23:0207002:270		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое здание		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Крестьянов Алексей Ананьевич, действующий(ая) на основании документа "Выписка из ЕГРЮЛ" от имени заявителя ДЦТ "Ласка", 7204063259		


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B0056B7401CB302B3576ACDC5425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.05.2023 по 19.09.2024
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Г. ТЮМЕНЬ ТЮМЕНСКИЙ РАЙОН УЛ. ДАМСКАЯ, 1/67 13.12.2023 ОПЕРН ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.12.2023г. № КУВИ-001/2023-273803241			
Кадастровый номер: 72:23:0207002:5434			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Дачное некоммерческое товарищество "Ласка", ИНН: 7204063259, ОГРН: 1027200832449
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 72:23:0207002:5434-72/041/2023-1 07.11.2023 13:55:02
3	Документы-основания	3.1	Технический план здания, выдан 02.11.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, серия: ПЮ, № 2-23-00673, выдан 01.08.1994 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 06B05087401C838D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 2 раздела 2	Всего разделов: 3
08.12.2023г. № КУ/ВИ-001/2023-273803241	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 72:23:0207002:5434	

II	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;
	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

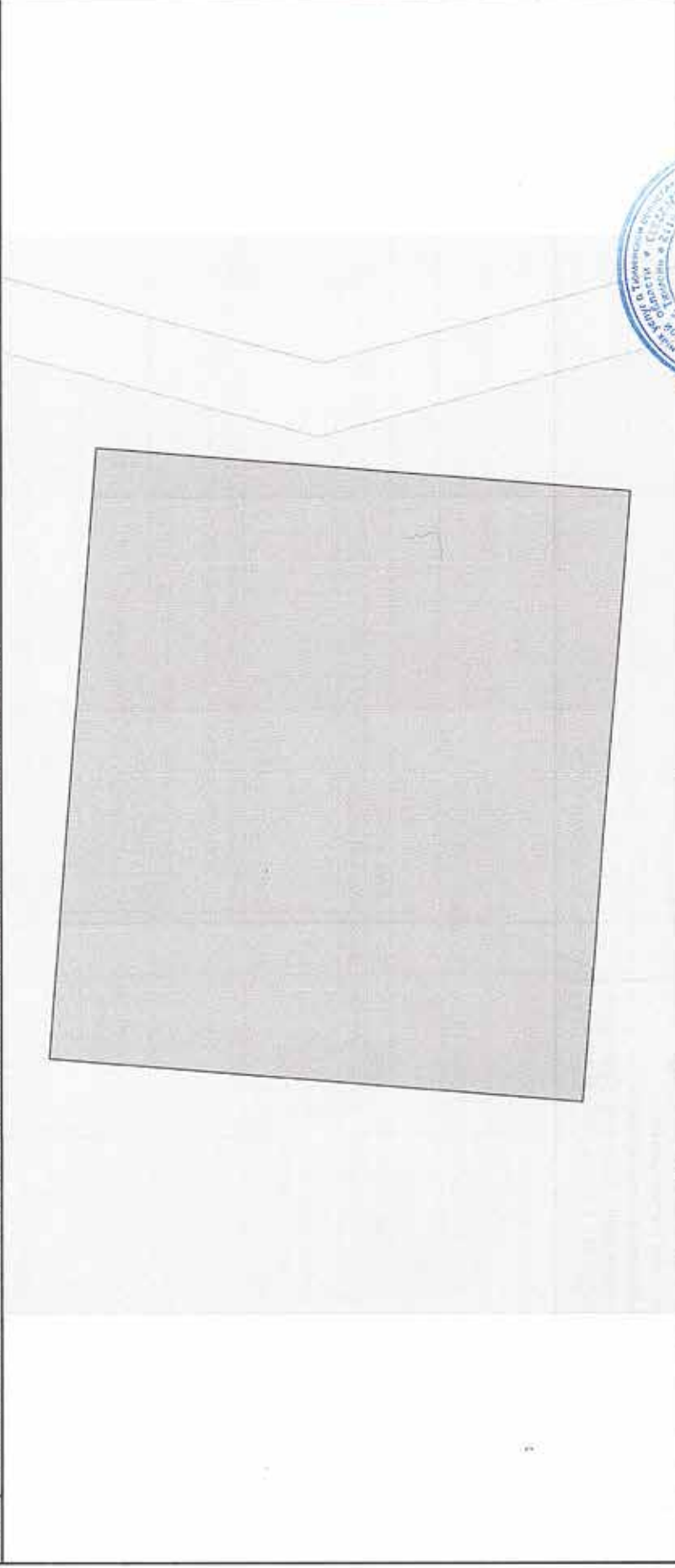
ПОЛНОЕ НАИМНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



ОПЕРАТОР ФИЛИАЛ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.12.2023г. № КУВИ-001/2023-273803241			
Кадастровый номер: 72:23:0207002:5434			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			



Масштаб 1:80

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008105687401C838D2B3576ACDC8425108  
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ГЛАВОТ «МОД»  
ТОМСКИЙ ФИЛИАЛ №2  
г. Томск ул. Жуковск. д. 5/73  
13 АСН 2023 ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ  
ОПЕРАТ ВР *Сурдина И.В.*